



# 의령군

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

## 공보

제880호 2024. 1. 10.(수)

선  
람

기  
관  
의  
장

### 고시

- 의령군 고시 제2024-7호 가례면 기초생활거점 조성사업 시행계획 고시 ..... 2
- 의령군 고시 제2024-8호 용덕면 농촌중심지 활성화사업 시행계획 변경(3차) 고시 ... 3
- 의령군 고시 제2024-10호 신현마을 만들기사업 시행계획 변경 승인 고시 ..... 5
- 의령군 고시 제2024-12호 도로구간 변경 고시 ..... 6
- 의령군 고시 제2024-13호 도로명주소 고시 ..... 8

### 공고

- 의령군 농업기술센터 공고 제2024-1호 2024년 소규모 스마트팜 조성사업 공모 ..... 11

## 가례면 기초생활거점 조성사업 시행계획 고시

『농어촌정비법』 제59조 및 같은 법 시행령 제82조에 따라 『가례면 기초생활거점 조성사업』 시행계획을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 1월 일

### 의 령 군 수

#### 1. 사업의 목적

- 가례면 소재지의 기초생활 기능을 강화하고 배후마을에 대한 일상생활 서비스 지원 및 전달체계를 구축하여 지역주민의 삶의 질 향상에 기여

#### 2. 사업내용 및 구역

- 사 업 명 : 가례면 기초생활거점 조성사업
- 위 치 : 경상남도 의령군 가례면 가례리 일원
- 주요 사업내용
  - 기초생활기반확충 : 건강·문화통합센터, 건강지킴이 조성, 가례면 안심거리 조성
  - 지역역량강화(S/W): 교육, 훈련, 지역활성화 등

#### 3. 총사업비: 금4,000백만원(균특2,800 도비360 군비840)

#### 4. 사업예정기간 ▮ 당초: 2020년 ~ 2023년(4년간)

↳ 변경: 2020년 ~ 2024년(5년간)

#### 5. 사업의 효과

- 가례면 소재지에 교육, 문화, 복지 등 중심기능을 강화하여 소재지 주민뿐만 아니라 배후마을 주민들에게 다양한 서비스 제공
- 지역주민 참여로 공동체 활성화와 운영주체로 삶의 만족도 향상

#### 6. 사업시행자: 의령군수(수탁자 한국농어촌공사 의령지사장)

- ※ 기타 문의사항은 의령군 농촌전략담당관 농촌시설담당으로 문의하여 주시기 바랍니다. (☎055-570-2782)

## 용덕면 농촌중심지 활성화사업 시행계획 변경(3차) 고시

『농어촌정비법』 제61조 및 같은 법 시행령 제82조에 따라『용덕면 농촌중심지 활성화사업』 시행계획(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 1월 일

### 의 령 군 수

1. 사업의 명칭: 용덕면 농촌중심지 활성화사업

2. 사업의 목적

- 농촌중심지의 잠재력과고유의 테마를 살려 특성과 경쟁력을 갖춘 농촌 발전거점으로 육성하고, 농촌중심지를 배후마을과 도시를 연결하는 거점으로서 지역 행복생활권 구현의 중심적인 역할을 추진하는데 있다.

3. 총사업비: 금6,000백만원(변경없음)

4. 주요사업내용

- 기초생활거점 : 층의휴엔락복지센터, 층의 썸지마당, 운곡리 고분군쉼터
- 경관개선 : 용소천 친수공간, 의합대로 거리, 노거수 정비
- 지역역량강화(S/W): 주민교육, 견학, 컨설팅 등

5. 변경사유

- 현장여건, 계획변경에 따른 물량 조정

6. 주요 변경내용(총사업비 변동없음)

- 기초생활기반확충 : 층의휴엔락복지센터, 층의 썸지마당, 운곡리 고분군 토목, 건축 등 변경
- 경관개선: 용소천 친수공간 토목 등 변경
- 지역역량강화(S/W) : 마을경영지원 실경비 반영

7. 사업시행자: 의령군수(수탁자 한국농어촌공사 의령지사장)

## 8. 사업기간

- 당초: 2017년 ~ 2023년(7년간)
- 변경: 2017년 ~ 2024년(8년간)

※ 변경사유: 지역역량강화사업(S/W) 용역 준공기간 미도래

※ 기타 문의사항은 의령군 농촌전략담당관 농촌시설팀으로 문의하여 주시기 바랍니다.

(☎055-570-2782)

## 신현마을 만들기사업 시행계획 변경 승인 고시

『농어촌정비법』 제59조 및 제61조, 같은 법 시행령 제82조에 따라 『신현마을 만들기 사업』 시행계획을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 1월 9일

### 의 령 군 수

#### 1. 사업의 목적

- 마을단위 기초생활기반 확충 등 주민 정주여건 개선 및 삶의 질 향상 도모
- 마을단위 공동체 활성화 기여

#### 2. 사업내용 및 구역

- 사 업 명 : 신현마을 만들기사업
- 위 치 : 경상남도 의령군 봉수면 신현리 일원
- 주요 사업내용
  - 기초생활기반확충 : 마을 안길 확포장 정비, 마을 주차장 조성
  - 지역역량강화(S/W) : 교육, 컨설팅 등

#### 3. 총사업비: 금500백만원(군비 500)

#### 4. 사업예정기간: 2022년 ~ 2024년(3년간)

#### 5. 주요 변경내용(총사업비 변동없음)

- 사업기간 연장
  - 당초: 2022년 ~ 2023년(2년간)
  - 변경: 2022년 ~ 2024년(3년간)

#### 6. 사업시행자: 의령군수(수탁자 한국농어촌공사 의령지사장)

※ 기타 문의사항은 의령군 농촌전략담당관 농촌시설담당으로 문의하여 주시기 바랍니다. (☎055-570-2784)

## 도로구간 변경 고시

「도로명주소법」 제8조 제5항 및 같은 법 시행령 제13조 규정에 따라 도로구간 변경에 관한 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2024년 1월 10일

의령군수

1. 고시일: 2024. 1. 10.
2. 고시방법: 공보, 군 홈페이지 등
3. 고시내용: 1차 종속구간 끝지점연장(용암로)에 관한 사항(붙임참조)
4. 고시내용 및 기타 자세한 사항은 의령군청 홈페이지([www.uiryeong.go.kr](http://www.uiryeong.go.kr))를  
참고하거나 의령군청 민원봉사과 토지정보담당(☎055-570-2440)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로구간 변경 조서(도면 포함) 1부. 끝.

# 도로구간 변경조서 및 도면

## ○ 도로구간 변경 조서

순 번	구분	도로명	도로명 부여 사유	변경사유	관 할 행정구역	도로구간			길이 (m)	폭 (m)	기초 간격 (m)	기초번호		유사 도로명 및 동일 도로명	변경 고시일
						시점	종점	중심선				시작	끝		
1	변경 전	용암로 (1차종속구간)	일제강점기때 용덕면으로 통폐합되기전 불리던 용암이란 지명에서 유래	1차종속 도로구간 끝 지점 연장에 따른 도로 구간 변경	용덕면 용소리	용소리 398	용소리 398	도면 참조	71	3	20	364-1	364-8	-	2024.1.10.
	변경 후	용암로 (1차종속구간)				용소리 393	용소리 393		891.4	3	20	364-1	364-12		

## ○ 도로구간 변경 전·후 도면



도로명주소 고시

도로명주소법 제11조 제3항, 제12조 제5항 및 같은법 시행령 제26조 제6항과 같은법 시행규칙 제13조 제4항에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2024년 1월 10일

의령군수

- 도로명주소 부여: 경상남도 의령군 용덕면 용암로 364-12 등 3
- 도로명주소 폐지: 경상남도 의령군 의령읍 의병로 148

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일
별 지 참 조			
폐지 도로명주소	폐지일자		폐지사유
별 지 참 조			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 경상남도 의령군 민원봉사과(☎055-570-2440)에 문의 또는 의령군 홈페이지 및 도로명주소안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환
  - 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
  - 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.
- 도로명주소 변경 등
  - 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
  - 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.
- 참고사항
  - 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

## 도로명주소 부여 고시내역

NO	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
1	경상남도 의령군 용덕면 용소리 357-1	경상남도 의령군 용덕면 용암로 364-12	2024-01-10	일제강점기 때 용덕면으로 통폐합되기 전 불리던 용암이란 지명에서 유래
2	경상남도 의령군 의령읍 서동리 293-11, 821-2, 822-1, 823-1, 824-1, 825-1, 825-2, 995-3, 998-14	경상남도 의령군 의령읍 의병로 148	2024-01-10	외적으로부터 침략을 받은 나라를 구하기위해 임진왜란때 일어난 의병을 기리기 위하여 명명
3	경상남도 의령군 대의면 신전리 76-2	경상남도 의령군 대의면 모의로7길 32	2024-01-10	모의로의 시작지점에서부터 일곱 번째로 분기되는 도로

## 도로명주소 폐지 고시내역

NO	폐지 도로명주소	고 시 일	도로명주소 폐지사유
1	경상남도 의령군 의령읍 의병로 148	24-01-09	건물 철거 후 신축

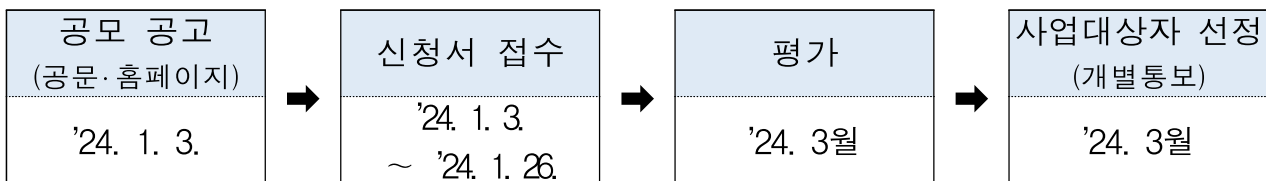
## 2024년 소규모 스마트팜 조성사업 공모 안내

소규모 스마트팜 조성으로 청년농업인의 창농을 위해 『2024년 소규모 스마트팜 조성사업』에 대한 신청 접수 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2024. 1. 3.

## 의령군수

1. 사 업 명 : 2024년 소규모 스마트팜 조성사업
2. 공모(접수)기간 : 2023. 1. 3.(수) ~ 2024. 1. 26.(금)
  - 사업계획서는 한글과 파워포인트 양식 모두 제출
    - 사업신청서 제출 시 서면검토용 한글파일과 발표용 PPT 각각 작성 제출
3. 조성규모 : 2개소 내외(경상남도 전체)
4. 총사업비 : 2,000백만원(도비 2,00, 시군비 8,00, 자부담 1,000)
  - 지원비율 : 도비 10%, 시군비 40%, 자부담 50%
5. 공모일정



## I 사업 추진배경

- 과학기술 및 정보기술의 고도화에 따라 스마트 팜 등 새로운 기술을 도입하는 스마트농업에 대한 관심이 증가
  - 농촌의 고령화 및 노동력 수급이 어려움에 따라 생산 기계화 및 자동화를 통한 안정적 생산·공급기반 구축
  - 스마트팜 혁신밸리를 조성하여 스마트농업 인재를 육성중이며, 청년농업인의 창농을 위해 소규모 스마트팜 조성 필요
- ※ 스마트팜 혁신밸리 창업보육센터 수료자 등 청년농업인 도내 정착 유도

## II '24년 사업추진계획

### ① 사업내용

- ICT 융복합 시설 및 연계 시설 등을 포함한 철골(유리, 경질판) 및 자동화 비닐온실 신·개축 지원

### ② 사업대상

- 철골(유리·경질판)·자동화비닐온실을 신·개축하여 채소·화훼류·아열대작물을 재배·수출하고자 하는 농업인·농업법인·생산자단체
  - 농업인 : 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제3조제2호
  - 농업법인 : 「농어업경영체 육성 및 지원에 관한 법률」 제2조제2호
    - \* 「농림축산식품분야 재정사업관리 기본규정」제35조 총족 영농조합법인·농업회사법인
  - 생산자단체 : 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제3조제4호
    - \* 5인 이상이 결성한 법인격 있는 전문생산자조직과 농림사업을 실시할 목적으로 결성된 농업인 등의 공동조직(법인·비법인 모두 포함). 단, 소비자 판매 등 농업인과 직접적으로 생산이 경합되는 시설의 경우 지원대상에서 제외
- 농업인의 자격요건은 관내 거주 만 45세 미만이며, 법인의 경우는 구성원 전부의 나이가 만 45세 미만임.

### ③ 지원요건

- 시설규모 : 스마트팜 온실규모 0.3ha 이상
- 사업부지 및 사업비
  - 부지는 20년 이상 장기임대 또는 소유한 경우  
(한국농어촌공사 농지은행 부지는 10년 임대도 가능)
  - 자산 보유현황 입증서류, 신용조사서 등을 통해 이미 사업비를 확보했거나, 확보할 수 있어 즉시 사업 착수가 가능한 경우
  - 신재생에너지시설 지원사업, ICT융복합 지원사업 등을 온실신축과 함께 추진하고자 하는 경우 동시에 사업기간 내 추진이 가능함을 입증한 경우

### ④ 우선지원 대상

- 경남 스마트팜혁신밸리 교육을 수료하고, 공동의 목적을 가진 2개 이상의 독립경영체가 법인 또는 컨소시엄을 통해 스마트팜 공동 운영이 가능한 자
  - 예시)공동작업장, 공동처리장, 공동복합환경제어 등이 가능
- 스마트팜 조성·운영으로 청년농업인의 성공적인 창농 및 영농정착 등 파급효과가 큰 자
- 농산물의 생산·가공·유통을 통한 부가가치를 높이고, 장기적으로 스마트팜을 확장할 수 있는 자

### ⑤ 지원대상 및 자금용도

- ICT 융복합 시설 및 연계 시설\* 등을 포함한 철골(유리·경질판) 및 자동화비닐온실 신·개축 비용에 대한 보조 지원
  - 설계비 포함
- \* (ICT 융복합 시설) 센서·영상·제어장비 및 정보시스템 등 / (연계시설) 관수관비장비 (양액재활용시설, 자동관수시설 등), 환경관리장비(자동개폐기, 환풍기, 제습기, 차광·보광시설 등), 통신주(스마트팜으로부터 1km까지 지원)
- \* 양액재배시설은 순환식 양액재배시설 설치 권장

#### < 지원제외 대상 >

- 토지구입 및 부지조성 비용(절·성토, 부지정지, 파일공사, 지반개량 등) , 시설·장비 임차료, 전기인입 시 기본거리(200m) 초과분
- 전기·유류·가스 냉난방기(보일러 설비는 자부담 설치, 냉난방 배관설비는 사업비 지원 가능), 농기계(트랙터, SS분무기, 예취기 등), 저온유통 차량, 선별기 등 기타 사업목적에 부합하지 않는 시설·장비
- '농업에너지이용효율화사업'을 통해 지원되는 냉난방시설
- 숙소, 식당 등 온실 환경제어 및 기타 사업목적에 부합하지 않는 건축물

### [6] 세부 사업내용

- 재원형태 : 지방비(도비, 시군비)
- 사업기간 : 2024년
- 총사업비 : 2,000백만원(도비 200, 시군비 800, 기타 1,000)
- 지원비율 : 도비 10%, 시군비 40%, 기타(융자 및 자부담) 50%  
※ 농어촌진흥기금 활용 가능
- 사업량 : 2개소

## III 사업자 선정 공모계획

### [1] 공모개요

- 사업대상 : 소규모 스마트팜 조성
- 공모기간 : '24. 1. 3 ~ '24. 1. 26.

### [2] 응모방법

- 응모자격 : 사업 참여요건을 갖춘 농업인, 농업법인, 생산자단체
- 응모요건 : 서류를 기한 내에 해당 읍·면사무소로 사업 신청
  - 신청서 등 제반 서류를 작성하여 읍면에서 기한 내농업기술센터 제출  
※기한 내 미 접수시 불이익 조치 수반되니 각별히 유념하시기 바람.
  - 사업신청서·계획서, 증빙자료, 사업별 필수자료 등은 제출자료 작성요령에 따라 작성한 후 직접 방문 제출

○ 제출서류

- (필수)사업신청서 및 사업계획서, 사업 참여요건 충족 입증자료
  - 부지 확보 입증자료, 사업비 확보 가능성 입증자료
  - 작물재배 및 스마트팜 온실 운영 역량을 입증할 수 있거나 또는 사업계획의 실현가능성을 뒷받침하는 자료 등
- (선택)지원사업과 연계하여 추진할 다른 국비사업, 소규모 스마트팜 조성을 통해 성공적인 창농을 증명할 수 있는 자료 등

○ 유의사항

- 신청서·계획서 등 공모 응모 시 제출된 서류는 접수 이후 반환 불가
- 제출 서류가 허위로 작성된 경우 평가대상에서 제외(사업자로 선정된 이후 허위 사실이 적발되는 경우 사업자 선정 취소)

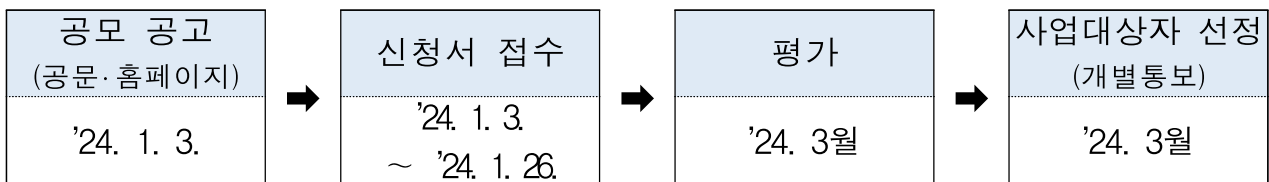
③ 사업자 선정 방법

○ 관련분야 전문가를 포함한 「심의위원회」를 구성, 사업계획서 평가 및 현장평가 등을 통해 선정

- 시설원예, 시설환경, 농업경영, 수출 및 유통정책 관련 전문가로 심의위원회 구성
- 현지평가, 대면평가(PT)를 실시하여 최종사업자 선정
- 사업 취소 발생 시 후순위 사업자 선정

\* 사업자선정 후 6개월 내 위수탁협약 미체결 시 사업자 선정을 취소하고 예비 사업자를 대체사업자로 선정

## IV 향후 추진일정



- ☐ 사업자 공모 알림(공문·홈페이지) : '24. 1. 3.
- ☐ 사업신청서(공문) 및 서류 접수 : '24. 1. 3. ~ '24. 1. 3.
- ☐ 서면검토 및 대면평가(평가위원회) : '24. 3월
- ☐ 사업대상자 선정 및 통지 : '24. 3월

## 제출자료 작성요령

- 제안서는 본 양식을 기본으로 해당 지역실정에 맞춰 자율적으로 작성
  - 가능한 세부사항을 구체적으로 작성하되, 항목 추가 가능
- 주요 데이터는 통계자료나 시·군 내부자료 등 실제 조사 자료를 근거로 객관성 있게 작성하여 출처 명기 후 첨부
- 사업추진계획은 사실에 입각하여 실현가능한 사항을 작성하며, 다른 부처에서 지원하는 사업은 부처별로 구분 작성하며, 조감도, 배치도(또는 자료사진) 등 사업구성 계획을 시각적으로 표현할 수 있는 자료를 통하여 예정지가 사업 적지임을 증명할 수 있도록 제시
  - 관련사업 연계계획 등의 세부추진계획은 부록으로 붙임
- 세부추진 일정은 상세히 작성
  - 관련법령 인허가 및 협의, 설계 발주 및 실시설계, 공사 발주 및 시공·준공 등 항목별 추진일정을 구체적으로 제시
- 제안서는 A4용지 양면을 활용하고, 좌측 편철하여 10부 제출
  - 참고 사진은 컬러출력·인쇄(쉽게 알아볼 수 있는 경우 흑백가능), 단, 지형도 등 도면은 원도를 기준으로 하며, 축척을 표기
- 참고·증빙자료(사업 참여요건 증빙자료, 구비서류 등) 일체는 별첨으로 작성
- 쪽 수(page) 기재
- **사업계획서는 한글과 파워포인트 양식 모두 제출**
  - **사업신청서 제출 시 서면검토용 한글파일과 발표용 PPT 각각 작성 제출**
- 작성양식(가급적 준수)
  - 한글 : 본문 12포인트, 장평 100, 줄간격 160
  - 파워포인트 : 10~20분 이내 발표 가능 분량으로 자유롭게 작성

소규모 스마트팜 조성 사업신청서

설계구분 (해당유형 <input checked="" type="checkbox"/> 표시)		<input type="checkbox"/> 위탁설계형						<input type="checkbox"/> 자가설계형									
신청자 구분		<input type="checkbox"/> 농업인 (1인)			<input type="checkbox"/> 농업인 (2인 컨소)			<input type="checkbox"/> 농업인 (3인이상 컨소)			<input type="checkbox"/> 농업법인			<input type="checkbox"/> 생산자단체			
신청자	사업자(법인)명								농 가 수			호					
	대표자명								생년월일			(남/여)					
	주 소																
	재배작물								재배규모			㎡					
	기존온실		유 리		㎡		경 질 판		㎡		비닐		㎡				
	연 락 처		일반전화		FAX												
			휴대전화														
신청 내용	사업예정지		(반드시 상세주소 기재)														
	온실면적		㎡						부지면적			㎡					
	온실종류		<input type="checkbox"/> 철골유리		<input type="checkbox"/> 철골경질판		<input type="checkbox"/> 철골비닐			<input type="checkbox"/> 파이프비닐			<input type="checkbox"/> 기타				
사업 계획	재원조달 (백만원)		계		도비		시군비			자부담			기타				
	수출계획		구 분				품목			수량			금액				
			과거실적 ('17~'22 연평균)		%					톤			백만원				
			향후계획 ('23~'26 연평균)		%					톤			백만원				
	기 타 (국비 연계사업)		신재생에너지 시설(국비)		<input type="checkbox"/> 지열, <input type="checkbox"/> 지중열, <input type="checkbox"/> 폐열, <input type="checkbox"/> 목재펠릿난방기, <input type="checkbox"/> 기타( )												
					<input type="checkbox"/> 2023( <input type="checkbox"/> 신청, <input type="checkbox"/> 미신청), <input type="checkbox"/> 2024, <input type="checkbox"/> 2025												
			에너지절감 시설(국비)		<input type="checkbox"/> 다겹보온커튼, <input type="checkbox"/> 보온덮개 <input type="checkbox"/> 순환식수막시설, <input type="checkbox"/> 공기열, <input type="checkbox"/> 기타( )												
					<input type="checkbox"/> 2023( <input type="checkbox"/> 신청, <input type="checkbox"/> 미신청), <input type="checkbox"/> 2024, <input type="checkbox"/> 2025												
		ICT 융복합 확산사업		<input type="checkbox"/> 2023( <input type="checkbox"/> 신청, <input type="checkbox"/> 미신청), <input type="checkbox"/> 2024, <input type="checkbox"/> 2025													
보조금 지원 제한대상 여부(지자체 작성)					<input type="checkbox"/> 해당					<input type="checkbox"/> 해당되지 않음							
위와 같이 소규모 스마트팜 조성사업을 신청하며, 사업신청과 관련하여 사업대상자 선정기관이 아래 개인정보를 처리하는 것에 동의합니다. <input checked="" type="checkbox"/> 사업신청과 관련된 불임의 개인정보의 수집·이용에 동의합니다. <input checked="" type="checkbox"/> 사업신청과 관련된 불임의 개인정보의 제공에 동의합니다.																	
20      년      월      일																	
신청자								(서명 또는 인)									
의령군수 귀하																	
구비서류 : 사업계획서																	

## 소규모 스마트팜 조성 사업계획서

### I. 사업개요

#### 1. 배경 및 목적

- ☐ 추진배경  
☐ 사업목적

#### 2. 주요내용

- ☐ 사업명: \_\_\_\_\_  
☐ 위치: 시·도 \_\_\_\_\_ 시·군·자치구 \_\_\_\_\_ 읍·면 \_\_\_\_\_ 동·리 \_\_\_\_\_  
☐ 면적: m<sup>2</sup>(매입: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>( \_\_\_\_\_ %), 임대: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>( \_\_\_\_\_ %))  
☐ 총사업비: 백만원

(단위: 백만원)

합계	도비	시군비	자부담	기타

- ☐ 사업기간: \_\_\_\_\_  
☐ 시설물 조성계획

구분	세부내용	비고
스마트팜 온실		품목별 면적 등
냉난방시설		
기타		

### II. 사업 추진여건 분석

#### 1. 지역의 시설농업 주요현황(시·군 단위)

- ☐ 생산자 현황

연도	합계		농가		농업법인		생산자단체	
	생산자수	%	농가수	%	법인수	%	단체수	%
2021								

- ☐ 시설유형 현황 (단위: ha)

연도	계		유리온실		비닐온실		기타	
	면적	%	면적	%	면적	%	면적	%
2021								

- ☐ 주요 품목 현황 (단위: ha)

연도	계		00		000		000		기타	
	면적	%	면적	%	면적	%	면적	%	면적	%
2021										

## 2. 사업예정지 토지 현황

☐ 토지이용현황

구 분	계	전	답	대지	임야	도로	구거	기타
면 적(m <sup>2</sup> )								
구성비(%)								

☐ 용도지역 현황

구 분	합계	도시 지역	관리지역			농림지역		자연환경 보전지역
			소계	계획관리	생산·보전 관리	계	(농업진흥 지역)	
면 적(m <sup>2</sup> )							( )	
구성비(%)							( )	

○ 도시계획 수립여부 :

○ 용도지구·구역 지정여부 :

○ 기타 관련계획 저촉여부 :

\* 관리지역이 세분화가 안 된 경우, 관리지역 소계만 표기

\* 사업예정지 내 대표위치 토지이용계획확인원 첨부(상, 하, 좌, 우, 중앙 5필지)

☐ 토지 확보 현황

구분	소재지					지목	부지면적(m <sup>2</sup> )		지역 지구	소유권 현황	매입/ 임대
	시도	시군	읍면	리	지번		지적	편입			
1	00	천0	성0	신0	123	답	42,000	22,000	농림	00군	○
2	00	천0	성0	신0	456	답	3,000	3,000	농림	홍길동	○
3	00	천0	성0	신0	456	답	3,000	3,000	농림	홍길동	○
4	00	천0	성0	신0	456	답	3,000	3,000	농림	홍길동	○
합계							70,000	60,000			

## 3. 사업예정지 입지분석

☐ 현장여건 및 입지조건

○ 접근성 및 도로현황 등

\* 국내시장에 출하 또는 수출 시 물류 수송 교통여건 등 고려하여 기재

○ 용수 확보, 전기 인입 등 SOC 여건

☐ 기후조건에 따른 시설재배 환경 분석

○ 일조량, 적설심, 풍속, 온·습도 등

\* 기상청, 농촌진흥청 등에서 제공하는 해당 시·군 또는 인접 시·군의 자료 활용

☐ 사업 추진 시 예상 문제점 및 해결방안

○ 부지정지 및 지내력 확보 및 계획

○ 민원발생 가능성 및 해소방안

#### 4. 관련 법규 검토결과

☐ 법·제도 개발제한 사항 등에 대한 현황

- \* 토지대장, 토지이용계획확인원, 건축물대장 첨부
- \* 개발행위허가, 환경영향평가, 산지전용, 가설건축물 신고·등기 등 관련 인허가 또는 개발제한 사항 등을 검토한 결과를 구체적으로 작성(관련 법령·조례 내용, 지자체 공문 등 증빙자료로 제출)

☐ 관련 법령에 따른 조치계획

- \* 인허가 취득 계획, 제한요소 극복방안 등 제시(관련 법령·조례 내용, 지자체 공문 등 증빙자료로 제출)

### Ⅲ. 사업추진 세부계획

#### 1. 추진배경

☐

#### 2. 목표 및 전략

☐ 목표

- \* 사업 추진을 통해 달성하고자 하는 목표(시·군 발전계획 등 지역의 다른 관련계획이 있을 경우 참고하여 서로 연계될 수 있도록 작성)

☐ 추진전략

#### 3. 시설물 조성계획

☐ 소규모 스마트팜 온실

- \* 수출을 위한 제반 여건을 고려하여 적정규모의 사업계획을 수립 고려
- \* 조성규모(면적, 축고·동고), 시설의 유형(유리 또는 비닐), 형태(연동 또는 단동), 설치되는 주요 시설·장비, 온실 특성(반밀폐형 등) 등을 구체적으로 작성

☐ 냉난방시설

- \* 온실규모를 감안하여 신재생에너지, 에너지절감시설 등 구체적인 시설의 종류와 규모, 확보계획 수립

☐ 기타시설

- \* 양액 재활용시설 등 부수적으로 추가하고자 하는 시설·장비 등을 구체적으로 작성

#### 4. 생산 및 유통계획

☐ 생산 및 판매 실적·계획(요약)

- 품목 1

구분		연도	품목명 (품종명)	재배면적 (㎡)	물량 (톤)	금액 (백만원/천달러)	주요 판매처***
생산	실적*	2019					
		2020					
		2021					
	계획	2023					
		2024					
		2025					
내수	실적	2019					○○마트(00%), ○○도매시장(00%), 직거래(00%) 등
		2020					"
		2021					"
	계획	2023					"
		2024					"
		2025					"
수출	실적**	2019					국가명-○○마트(00%), ○○백화점(00%), ○○업체(00%)
		2020					
		2021					
	계획	2023					일본-○○마트(00%), ○○백화점(00%), ○○업체(00%)
		2024					
		2025					
수출비율(%)		2023			%	%	
		2024			%	%	
		2025			%	%	

\* 생산실적: 연간 판매된 물량과 금액을 기준으로 작성

\*\* 과거 수출실적증명서(한국무역협회장 등) 등을 증빙자료로 제출

\*\*\* 주요 판매처별 비율은 물량 또는 금액 단일 기준으로 작성

○ 품목 2

구분		연도	품목명 (품종명)	재배면적 (㎡)	물량 (톤)	금액 (백만원/천달러)	주요 판매처***	
생산	실적*	2019						
		2020						
		2021						
	계획	2023						
		2024						
		2025						
내수	실적	2019					○○마트(00%), ○○도매시장(00%), 직거래(00%) 등	
		2020					"	
		2021					"	
	계획	2023					"	
		2024					"	
		2025					"	
수출	실적**	2019					국가명-○○마트(00%), ○○백화점(00%), ○○업체(00%)	
		2020						
		2021						
	계획	2023						일본-○○마트(00%), ○○백화점(00%), ○○업체(00%)
		2024						
		2025						
수출비율(%)		2023			%	%		
		2024			%	%		
		2025			%	%		

- \* 생산실적: 연간 판매된 물량과 금액을 기준으로 작성
- \*\* 과거 수출실적증명서(한국무역협회장 등) 등을 증빙자료로 제출
- \*\*\* 주요 판매처별 비율은 물량 또는 금액 단일 기준으로 작성(기준 제시)

#### ☐ 생산실적 및 계획

- 실적(품목별로 작성)
- 계획(품목별로 작성)
  - \* 재배시설의 생산성, 사업대상자의 기술력, 기후조건 등 고려하여 현실적으로 달성 가능한 생산계획을 구체적으로 제시

#### ☐ 국내유통실적 및 계획

- 실적(품목별로 작성)
- 계획(품목별로 작성)
  - \* 재배품목의 국내 수급에 미치는 영향을 최소화 할 수 있는 국내 유통·판로확보 계획 및 방안 수립
  - \* 생산물량에 대한 도매시장, 조공법인, 산지농협에의 출하·판매 계획 구체적으로 제시(출하약정 또는 가계약서, MOU, 협약서 등 증빙자료 첨부)

#### ☐ 수출실적 및 계획

- 실적(품목별로 작성)
- 계획(품목별로 작성)
  - \* 수출물량 생산·관리 계획(수출대상국 요구 크기, 품질, 안전성 등 확보 계획 등)
  - \* 수출대상국, 수출경로, 예상 소비자, 수출가격(잠정치) 등의 정보를 구체적으로 제시
  - \* 유예기간(3년) 포함 의무수출비율 이행계획을 제시(지속적 수출확대, 바이어 확보 계획 등의 내용을 포함하고, 국내수출업체 또는 해외 수입업체와 수출약정서, 계약서, 협약서 등 증빙자료 첨부)

### 5. 추진일정

- \* 관련 인허가 처리계획, 설계(위탁설계형) 발주 및 실시설계, 공사 발주 및 시공·준공 등 항목별 추진일정을 구체적으로 서술(이해를 돕기 위해 도표 추가)

## IV. 사업비 조달계획

### 1. 추정사업비

☐ 사업비 산출내역

(단위 : 백만원)

구 분	사업비	비율(%)	산출내역			
합 계		100.0				
◦ 건축공사			$m^2$	x		천원
◦ 기계공사			$m^2$	x		천원
◦ 전기공사			$m^2$	x		천원
◦ 설계비						
◦ 공사감리 및 사업관리비						
◦ 기타비용						

\* 기타비용: 한전납입금, 기타부대비 등

\* 위탁설계비, 공사감리비, 사업관리비는 사업시행지침에 의거한 요율 적용

### 2. 소요재원 확보계획

☐ 재산현황

◦ 자산보유 및 부채현황

\* 신용조사서 및 관련 증빙자료(자부담 확보 증명서, 보증기금의 신용보증금액이 기재된 고객종합정보 조회서, 예탁금 잔액증명서(단, 예탁금 다수일 경우 발급일자 동일) 등) 제출

◦ 담보물 현황

종류	소유자	면적 ( $m^2$ )	추정가격(백만원)		소재지	비고
			공시지가 (감정가)	실거래가		
						토지대장 등 증빙 첨부

☐ 사업비 확보계획

◦ 지방비(지자체에서 작성)

\* 본예산 또는 추경 편성계획 제시(구체적인 시기 포함)

◦ 자부담 및 국고융자

\* 국고융자금(대출실행방법), 자부담 확보 등 소요재원에 대한 확보계획을 구체적으로 서술(예시: 모태펀드 유치, 자본금 활용, 담보 또는 신용대출 실행계획 등)

## V. 지역활성화 계획

☐ 지역 사회에의 기여방안

\* 생산자 조직화, 유통 규모화, 시설물을 활용계획(예시: 농업인, 청년 등의 교육·훈련, 농촌관광 등) 제시

☐ 지역인력 채용계획

## VI. 기대효과

☐

※ 필요 시 위치평면도, 예정지 전경, 항공·위성사진, 편입용지 지번별 조서, 편입용지도 등도 추가로 첨부